

Số: 150/TB-UBND

Nghinh Tường, ngày 09 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO
Kết quả hòa giải thành tranh chấp đất đai

- Kính gửi:**
- Bà: Nguyễn Thị Nét
Trú tại xóm: Na Rang, xã Nghinh Tường;
 - Ông: Triệu Nho Thắng
Trú tại xóm: Cao Sơn, xã Nghinh Tường;
 - Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực IX

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Biên bản hòa giải thành tranh chấp đất đai lập ngày 29/9/2026 của Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai xã Nghinh Tường;

Xét thấy sau thời hạn 10 ngày kể từ ngày lập Biên bản hòa giải thành, Ủy ban nhân dân xã Nghinh Tường không nhận được văn bản thay đổi ý kiến hay phản đối kết quả hòa giải của các bên tranh chấp.

Ủy ban nhân dân xã Nghinh Tường thông báo kết quả hòa giải thành vụ việc tranh chấp đất đai như sau:

1. Thông tin về thửa đất tranh chấp đã hòa giải thành:

- Thửa đất số: 452, Tờ bản đồ số: 106
- Diện tích đang tranh chấp theo hồ sơ địa chính: khoảng 7000 m² (Loại đất: Rừng sản xuất)
- Địa chỉ thửa đất: Xóm Na Rang, xã Nghinh Tường, tỉnh Thái Nguyên.

2. Nội dung kết quả thỏa thuận hòa giải thành:

Bà Nguyễn Thị Nét nhất trí phần đất đang tranh chấp không thuộc quyền quản lý sử dụng của gia đình bà Nét, bà Nét đồng ý để ông Triệu Nho Thắng sử dụng phần đất như ông Triệu Nho Thắng đã phát và đang sử dụng. Hiện trạng trên phần đất đang tranh chấp có tuyến đường đi do ông Thắng mở ông Thắng nhất trí để tuyến đường đi trên làm tuyến đường đi chung cho gia đình bà Nét và các hộ canh tác gần đó đi chung.

Các bên tranh chấp đã tự nguyện ký tên biên bản, cam kết tôn trọng kết quả hòa giải và không thực hiện khiếu nại, khiếu kiện liên quan đến nội dung này.

3. Tổ chức thực hiện:

- Giao chuyên viên Phòng Kinh tế xã Nghinh Tường phối hợp với Trưởng xóm kiểm tra, theo dõi việc thực hiện hiện trạng ranh giới của các hộ gia đình theo đúng phương án thỏa thuận.

- Trân trọng đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực IX căn cứ Thông báo này và Biên bản hòa giải thành kèm theo để hướng dẫn người sử dụng đất thực hiện các thủ tục đo đạc địa chính bổ sung, đính chính biến động hoặc cấp đổi Giấy nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

Thông báo này được gửi đến các bên tranh chấp để thực hiện và lưu hồ sơ tại UBND xã Nghinh Tường./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Chủ tịch, các PCT;
- Lưu: VT, LĐVP.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hà Đình Đáng